

Telefoon:

WONING VOORDEEL FINANCIERING

Overeenkomstnummer:

Wilt u dit nummer bij betaling en correspondentie vermelden.

Contractdatum**In duplo opgemaakt te AMSTERDAM /**

1. **InterBank N.V.**, gevestigd te 1096 ET AMSTERDAM, Entrada 600, tel. 0900-8688, hierna te noemen '**InterBank**',
en
2. De hieronder genoemde personen, hierna zowel ieder afzonderlijk als gezamenlijk te noemen '**Cliënt**',

Geboortedatum:

Geboortedatum:

Bankrekeningnummer:

Treden meer dan één persoon als Cliënt op, dan zijn zij ieder hoofdelijk voor het geheel aansprakelijk. Zij machtigen elkaar over en weer om de krediet som in ontvangst te nemen.

Verklaren de navolgende overeenkomst aan te gaan**Artikel 1. Kredietbedrag**

InterBank verstrekt Cliënt een aflopend krediet van
Krediet som voluit (zegge):

totale kredietbedrag**Artikel 2. Hoe kan Cliënt over het krediet beschikken (voorwaarden voor kredietopneming)**

Direct na het afsluiten van de kredietovereenkomst kan over het overeengekomen totale kredietbedrag worden beschikt. Cliënt geeft InterBank opdracht de krediet som uit te betalen zoals aangegeven op bijgevoegde 'Betalingsovereenkomst'.

Artikel 3. Kosten van het krediet

Over de krediet som is door Cliënt aan InterBank een kredietvergoeding
verschuldigd van

Kredietvergoeding

Voor de berekening van de kredietvergoeding is uitgegaan van ongewijzigde debetrentevoet en maandtermijn gedurende de gehele looptijd van 120 maanden.

Het uiteindelijke bedrag kan hoger of lager zijn als de rente voor de tweede periode van 60 maanden wordt gewijzigd.

De debetrentevoet op jaarbasis bedraagt bij aanvang van het krediet

%

Artikel 4. Jaarlijkse Kosten Percentage (JKP)

De prijs van het krediet wordt uitgedrukt in het jaarlijks kostenpercentage. Hierin komen alle kosten van het krediet tot uitdrukking.

Aan de hand van het JKP kan Cliënt verschillende aanbiedingen onderling beter vergelijken.

Voor de berekening van dit kostenpercentage is veronderstellenderwijs uitgegaan van:

1. volledige opname van het totale kredietbedrag bij het aangaan van het krediet en
2. ongewijzigde debetrentevoet en maandtermijn gedurende de gehele looptijd en
3. tijdige betaling van de termijnbedragen, zonder heropnames en/of vervroegde aflossing

Het jaarlijks kostenpercentage JKP bedraagt bij aanvang van het krediet

%

Deze rente staat gedurende de eerste 60 maanden vast. Na de eerste 60 maanden kan InterBank de rente wijzigen voor de volgende periode van 60 maanden.

De rente is opgebouwd uit verschillende onderdelen. Namelijk: de kosten die InterBank zelf moet maken om geld in te kopen (dit noemen wij: "fundingkosten"), het risico dat klanten InterBank niet terugbetalen (dit noemen wij: "kredietrisico"), de kosten voor de bedrijfsvoering en een winstopslag. Een wijziging van deze onderdelen kan ertoe leiden dat de rente na 60 maanden gewijzigd wordt voor de duur van een volgende periode van 60 maanden.

Voor de berekening van de kredietvergoeding bij regelmatige afwikkeling wordt de vergoeding per maand berekend, waarbij een maand wordt gesteld op 30 dagen.

Paraaf cliënt 1.....

Paraaf cliënt 2.....

Artikel 5. Totaal te betalen bedrag en maandelijkse termijnen

Cliënt verplicht zich het totaalbedrag af te lossen

totaalbedrag

Gedurende de eerste 60 maanden in gelijke achtereenvolgende maandelijkse termijnen
elk groot

termijnbedrag

De eerste termijn dient ontvangen te zijn op de dag liggende een maand na dagtekening van deze overeenkomst en zo vervolgens. Het termijnbedrag voor de tweede periode van 60 maanden zal gelijktijdig met het nieuw vastgestelde rentepercentage aan Cliënt kenbaar worden gemaakt.

Voor de berekening van het totaal te betalen bedrag is uitgegaan van ongewijzigde debetrentevoet en maandtermijn gedurende de gehele looptijd van 120 maanden. Het uiteindelijke bedrag kan hoger of lager zijn als de rente voor de tweede periode van 60 maanden wordt gewijzigd.

Cliënt heeft het recht om een aflossingstabel op te vragen waarin het verloop van rente en termijnbetalingen wordt aangegeven.

Extra informatie voor Cliënt:

Het netto saldo na betaling van 60 termijnbedragen bedraagt

Hierbij is uitgegaan van tijdige betaling van de termijnbedragen zonder extra of vervroegde betalingen.

Dit saldo geldt als basis voor de berekening van het termijnbedrag voor de tweede periode van 60 maanden.

Artikel 6. Hoe betaalt Cliënt terug

Cliënt dient te beschikken over een bankrekening naar eigen keuze waarvan de maandelijks verschuldigde termijnbetalingen worden geïncasseerd. Aan deze rekening zijn kosten verbonden conform afspraken met de betrokken bank.

Bij afzonderlijke SEPA-formulier machtigt Cliënt, tot wederopzegging, InterBank om het maandelijks verschuldigde bedrag af te schrijven ten laste van bovenvermelde bankrekening.

Artikel 7. Wil Cliënt eerder terugbetalen

Cliënt is altijd bevoegd tot volledige of gedeeltelijke vervroegde aflossing. Hieraan zijn, in afwijking van het gestelde in artikel 5 van de Algemene Voorwaarden, geen kosten verbonden.

Betaling kan Cliënt doen op bankrekeningnummer NL14ABNA0747474354 ten name van InterBank N.V. onder vermelding van het overeenkomstnummer.

Artikel 8. Kosten bij niet tijdige betaling

Ingeval van te late betaling is Cliënt vertragsvergoeding verschuldigd over vervallen, doch niet of niet-tijdig betaalde termijnbedragen, indien het verschuldigde, na ontvangst van een ingebrekestelling niet alsnog binnen de daarin genoemde termijn is voldaan.

De vertragsvergoeding wordt in dagen nauwkeurig berekend waarbij voor de eerste periode van 60 maanden wordt uitgegaan van de in de overeenkomst genoemde debetrentevoet en voor de tweede periode van 60 maanden de dan geldende debetrentevoet.

De voornoemde vertragsvergoeding wordt eveneens berekend over het bedrag dat door InterBank wordt opgeëist conform het gestelde in de Algemene voorwaarden, voor zover Cliënt dit bedrag niet binnen de termijn als vermeld in de opeising heeft betaald.

Wanbetaling kan ernstige gevolgen voor Cliënt hebben (bijvoorbeeld gedwongen verkoop) en kredietverkrijging bemoeilijken.

Artikel 9. Kwijtschelding bij overlijden

Bij overlijden van de als Cliënt genoemde personen zal geen kwijtschelding van of op het uitstaande saldo plaatsvinden.

Artikel 10. Herroepingrecht

Cliënt heeft het recht om de kredietovereenkomst binnen een periode van 14 kalenderdagen te herroepen.

Hiervoor moet Cliënt een schriftelijke mededeling doen aan InterBank. De ontbindingstermijn geldt gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop de kredietovereenkomst is ondertekend of, indien op dat moment niet alle relevante informatie over het krediet is vertrekt, gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop deze informatie wel is verstrekt.

De schriftelijke mededeling met betrekking tot de ontbinding kan worden gericht aan InterBank, Antwoordnummer 592, 1100 VD Amsterdam, onder vermelding van het overeenkomstnummer.

Als Cliënt gebruik maakt van het herroepingrecht is hij verplicht om direct nadat de herroeping aan InterBank is gestuurd, het van het krediet opgenomen bedrag en de over dit bedrag verschuldigde rente vanaf de datum van opname van dit bedrag tot de datum van betaling daarvan terug te betalen. Veronderstellend dat Cliënt over de volledige krediet som heeft beschikt, is het bedrag van de lopende rente per dag

Betaling kan in dat geval worden gedaan op bankrekeningnummer NL14ABNA0747474354 ten name van InterBank N.V. onder vermelding van het overeenkomstnummer.

Als Cliënt geen gebruik maakt van het herroepingrecht moet Cliënt de verplichtingen van deze overeenkomst volledig nakomen.

Artikel 11. Toezichthouder

De overheid houdt in Nederland toezicht op aanbieders van leningen. Bijvoorbeeld op de hoogte van de tarieven en verstrekking van de juiste informatie. Voor informatie over toezicht op InterBank uit hoofde van de Wet Financieel Toezicht kan Cliënt bellen met de Toezichtlijn van de Autoriteit Financiële Markten, telefoonnummer 0900 – 540 05 40 (€ 0,05 per minuut). Ook is op de internetsite van de AFM de benodigde informatie te vinden (www.afm.nl).

Paraaf cliënt 1.....

Paraaf cliënt 2.....